



Изложенный ниже текст Оферты является официальным публичным предложением заключить договор об оказании услуг в соответствии с п.2 ст.437 ГК РФ. Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения Вами действий, предусмотренных в Оферте и означающих Ваше безоговорочное присоединение ко всем условиям Оферты без каких-либо изъятий или ограничений.

## **ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА** **на оказание гостиничных услуг**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», являющееся владельцем гостиницы «The Bridge Hotel 4\*», Санкт-Петербург (в дальнейшем – «Гостиница»), заключает настоящий договор (в дальнейшем – «Договор») с любым лицом, именуемым в дальнейшем «Заказчик». Договор является договором предоставления услуг, заключаемым путем публичной оферты (в дальнейшем – «Оферта»), и регламентирует порядок предоставления услуг и обязательства, возникающие между Исполнителем и Заказчиком. Текст Договора размещен в сети Интернет по адресу <https://bridge-hotel-spb.ru/>.

### **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Предметом Договора является бронирование и продажа Заказчику гостиничных услуг на условиях Оферты, утвержденных Исполнителем Правил проживания в Гостинице «The Bridge Hotel 4\*» (в дальнейшем – Правила проживания) и в соответствии с тарифами, опубликованными на сайте <https://bridge-hotel-spb.ru/>.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Заказчик вправе:**

3.1.1. Оправлять письменный запрос посредством телефонного вида связи (+7 812 702-55-53), по электронной почте ([info@bridge-hotel-spb.ru](mailto:info@bridge-hotel-spb.ru)) или с использованием Интернета, а также прочими способами, указанными на сайте <https://bridge-hotel-spb.ru/>. При этом Заказчик признает, что в случае использования сервиса Исполнителя, он в полной мере и безоговорочно принимает условия Оферты в независимости от того, каким способом был совершен заказ.

3.1.2. Отказаться от заказа или изменить заказ только после согласования с Исполнителем в письменной форме.

3.1.3. Самостоятельно проверить данные заказа в подтверждении бронирования или заявке перед бронированием гостиничных услуг. Заказчик несет полную ответственность за достоверность и правомерность употребления данных, использованных им при оформлении заказа.

3.1.4. Произвести полную или частичную оплату гостиничных услуг до момента их оказания.

### 3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Требовать от Заказчика придерживаться соблюдения всех процедур заказа и бронирования гостиничных услуг строго по правилам, изложенным на сайте <https://bridge-hotel-spb.ru/> и в Оферте.

3.2.2. Требовать от Заказчика полного согласия с условиями Оферты. Без согласия с условиями Оферты отказать Заказчику в оказании услуг.

3.2.3. Удерживать с Заказчика или требовать оплаты неустойки и/или компенсации за причиненный ущерб (стоимость первых суток проживания в Гостинице или стоимость всей суммы проживания, стоимость дополнительной уборки при обнаружении факта курения в неполюженном месте, порча имущества Исполнителя). При этом Заказчик признает действия Исполнителя полностью правомерными и не имеет претензий.

3.2.4. Предоставлять Заказчику информацию о Гостинице, правилах и условиях проживания и, способах оплаты. В случае оплаты заказа через платежный терминал предоставлять Заказчику информацию об объеме оплаты, согласованном с платежными системами, участвующими в процессе бронирования гостиничных услуг.

3.2.5. Требовать от Заказчика гарантию оплаты гостиничных услуг в форме обеспечительного платежа (депозита денежных средств) за первые сутки проживания в Гостинице или полной стоимости произведенного заказа, в зависимости от условий бронирования номера (места) в Гостинице.

3.2.6. При гарантированном бронировании в случае несвоевременного отказа Заказчика от бронирования, опоздания или незаезда Заказчика удержать с Заказчика за счет внесенного депозита неустойку за простой номера/места в номере в размере установленной стоимости номера/места в номере за 1 (одни) сутки.

3.2.7. При опоздании Заказчика при гарантированном бронировании более чем на сутки аннулировать бронирование, а при негарантированном бронировании аннулировать его в случае незаезда Заказчика до 18.00 часов по местному времени дня предполагаемого заезда.

3.2.8. В исключительных случаях при отсутствии возможности предоставить номера в Гостинице, подтвержденные ранее, заменить их на номера той же, либо более высокой категории без взимания дополнительной оплаты.

### 3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Согласиться с условиями Оферты.

3.3.2. Не приступать к оформлению заказа, предварительно не ознакомившись с Правилами проживания. Если Заказчик приступил к оформлению заказа, то Исполнитель вправе считать, что Заказчик полностью ознакомлен и согласен с условиями Оферты и Правил проживания.

3.3.3. Указывать достоверную и актуальную контактную информацию при регистрации и оформлении заказа (Ф.И.О., даты пребывания, контактные данные: номер телефона, e-mail).

3.3.4. Указать и проверить при заказе корректность всех необходимых данных для оформления заказа. В случае, когда Заказчик отказался предоставить необходимые данные, то Исполнитель вправе отказать в оформлении заказа.

3.3.5. До момента заселения в Гостиницу предоставить Исполнителю гарантию оплаты стоимости проживания путем предоставления обеспечительного платежа – депозита наличных денежных средств, безналичного платежа на счет Исполнителя или

предоставления Заказчиком данных банковской карты путем заполнения авторизационной формы для блокировки с согласия Заказчика суммы депозита и/или возможности последующего списания с банковской карты Заказчика оплаты и/или неустойки в случае незаезда Заказчика, либо иного подтвержденного нарушения Заказчиком Правил проживания. При гарантированном бронировании депозит может быть внесен в размере 100% стоимости за весь период проживания в Гостинице или в размере 100% стоимости за первые сутки проживания в Гостинице с последующим внесением депозита в размере стоимости неоплаченного срока проживания при заезде.

3.3.6. В случае отказа от заказа (аннуляции) незамедлительно сообщить об этом Исполнителю по телефону (+7 812 702-55-53) или по электронной почте ([info@bridge-hotel-spb.ru](mailto:info@bridge-hotel-spb.ru)). Аннуляция считается принятой только после ее подтверждения Исполнителем.

3.4. Исполнитель обязан:

3.4.1. Предоставить Заказчику необходимую информацию и инструкции для оформления заказа.

3.4.2. Предоставить Заказчику информацию о Гостинице и способах оплаты услуг.

3.4.3. Не позднее 24 часов с момента получения заказа подтвердить возможность предоставления Заказчику гостиничных услуг с указанием их стоимости.

3.4.4. В случае невозможности бронирования на заявленных Заказчиком условиях информировать об этом Заказчика и предложить бронирование на альтернативных условиях.

3.4.5. Предоставить Заказчику гостиничные услуги в соответствии с условиями Оферты, Правилами проживания и действующим законодательством после надлежащего оформления заказа и успешного бронирования гостиничных услуг.

3.4.6. Предоставить Заказчику подтверждающие документы, после фактической оплаты гостиничных услуг.

#### **4. ПРАВИЛА ОТКАЗА, ИЗМЕНЕНИЯ ЗАКАЗА И ВОЗВРАТА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗАКАЗЧИКУ**

4.1. Заказчик имеет право в любой момент отказаться от заказа, в соответствии с требованиями срока аннуляции заказа. Для этого необходимо сообщить об аннуляции по телефону (+7 812 702-55-53) или по электронной почте ([info@bridge-hotel-spb.ru](mailto:info@bridge-hotel-spb.ru)) с указанием причины отмены бронирования, назвать номер бронирования, даты проживания и фамилию Заказчика. Если Заказчик аннулировал номер в соответствии с правилами аннулирования, то ему будет произведен возврат денежных средств в полном размере. По невозвратному тарифу денежные средства не возвращаются.

4.2. Для изменения информации в подтвержденной заявке на бронирование необходимо обратиться к Исполнителю посредством телефонной связи (+7 812 702-55-53) или электронной почты ([info@bridge-hotel-spb.ru](mailto:info@bridge-hotel-spb.ru)) с просьбой о внесении изменений с указанием уникального номера бронирования. Изменения в подтвержденной заявке на бронирование считаются подтвержденными после отправления уведомления Заказчиком, осуществившим бронирование, с обязательным подтверждением Исполнителем получения данного уведомления. При этом Исполнитель может отказать в просьбе о внесении изменений, если они невозможны.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Заказчик представляет интересы всех лиц, указанных в заказе, и персонально несет ответственность перед Исполнителем за правильность сообщенных в заявке данных о них, за выполнение всеми лицами всех обязательств, включая обязательства по оплате заказа и оплате компенсации в случае отказа от оказания гостиничных услуг (включая незаезд в Гостиницу).

5.2. Исполнитель не несет ответственности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения услуг со своей стороны или со стороны третьих лиц, возникшего из-за недостоверности, недостаточности или несвоевременности подтверждающих сведений и документов, предоставленных Заказчиком, а также возникших вследствие других нарушений условий Оферты со стороны Заказчика.

5.3. Исполнитель не несет ответственности за аннуляцию бронирования в соответствии с условиями Оферты и Правилами проживания при незаезде или опоздании Заказчика в Гостиницу и за любые последствия, связанные с возможным последующим незаселением Заказчика в Гостиницу по данной причине.

5.4. Исполнитель несет ответственность за соответствие предоставляемых гостиничных услуг действующему законодательству и отраслевым стандартам. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие предоставленного обслуживания ожиданиям Заказчика и его субъективной оценке.

5.5. Заказчик несет ответственность перед Исполнителем (в т. ч. за приглашенных им на территорию Гостиницы третьих лиц) за причиненный ущерб имуществу Исполнителя. Исполнитель вправе взыскивать с Заказчика сумму ущерба в соответствии с законодательством РФ, в т. ч. путем обращения в судебные инстанции.

5.6. Стороны будут прилагать все усилия с целью достижения согласия по спорным вопросам путем переговоров. При невозможности достижения согласия на переговорах, возникшие все возможные споры, вытекающие из положений Оферты, будут разрешаться в судах Российской Федерации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. По всем остальным вопросам, не предусмотренным в Оферте, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор вступает в силу с момента начала процесса оформления заказа Заказчиком и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Заказчик вправе в любой момент отказаться от услуг Исполнителя. Отказ Заказчика влечет за собой прекращение перед ним всех обязанностей Исполнителя с момента такого отказа.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при нарушении Заказчиком условий настоящей Оферты и Правил проживания.

6.4. Заказчик имеет право расторгнуть Договор, в соответствии с правилами аннулирования заказа.

6.5. Исполнитель вправе изменять условия Договора, в том числе его приложений, вводить новые приложения к Договору без предварительного согласования с Заказчиком. Заказчик, знает и соглашается с возможностью подобных изменений. В случае, если Заказчик продолжает пользоваться услугами Исполнителя после того, как он был уведомлен о произошедших изменениях, это означает согласие Заказчика с данными изменениями.

## 7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ДАННЫХ

Заказчику гарантируется конфиденциальность данных, предоставленных им с целью бронирования гостиничных услуг.

## 8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс» (ООО «Альянс»)  
Юридический адрес: 199034, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ №7,  
линия 16-я В.О., д. 13/46 литера А, помещ. 2-н, раб. место 1  
Фактический адрес: 190098, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д. 12-14  
ИНН: 7838042837  
КПП: 780101001  
ОГРН: 1157847312501  
ОКПО: 23128035  
Р/сч 40702810510001606669 в АО «ТБАНК»  
к/сч 30101810145250000974  
БИК 044525974

Р/сч 40702 810 4 0600 0110940  
Банк: ПАО «Банк ПСБ»  
Корреспондентский счёт: 30101 810 4 0000 0000555  
БИК: 044525555  
Тел.: +7 812 702-55-53

Генеральный директор  
ООО «Альянс»



Ю. В. Дыгова